

MINISTERSTWO RODZINY, PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

znak sprawy: 23/BA/PN/2018

- Zamawiający:** Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej
ul. Nowogrodzka 1/3/5
00-513 Warszawa
- Adres do korespondencji:** Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej
ul. Nowogrodzka 1/3/5
00-513 Warszawa
Wydział Planowania i Zamówień Publicznych
- Przedmiot zamówienia:** „Wykonanie robót budowlanych w zakresie instalacji klimatyzacyjnej na terenie nieruchomości przy ul. Żurawiej 4a w Warszawie oraz wykonywanie przeglądów i czynności konserwacyjnych”
- Tryb udzielanego zamówienia:** Przetarg nieograniczony
- Osoba uprawniona do porozumiewania się z wykonawcami:** Katarzyna Gruszczyńska
tel.: 22/661-14-90, faks: 22/661-14 -71
e-mail: zamowienia@mrpips.gov.pl
Anna Lucińska
tel.: 22/661-14-09, faks: 22/661-14 -71
e-mail: zamowienia@mrpips.gov.pl
- Adres internetowy, pod którym zamieszczono ogłoszenie oraz SIWZ:** www.mrpips.gov.pl
BIP, zakładka *Zamówienia Publiczne*

Zatwierdzam:

Z upoważnienia
Dyrektora Generalnego
Dyrektor
Biura Administracyjnego
/-/ Zbigniew Kędziński

Warszawa, dnia 13 lipca 2018 r.

1. Postanowienia ogólne.

1.1. Ilekroć w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - zwanej dalej **SIWZ** i innych dokumentach dotyczących niniejszego postępowania mowa jest o:

- 1) **ustawie Prawo zamówień publicznych** - zwanej dalej **ustawą**, należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku - *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.);
- 2) **ofercie**, należy przez to rozumieć złożony u Zamawiającego **Formularz Ofertowy** - zwany dalej **FO** wraz z odpowiednimi **Formularzami cenowymi (FC)** oraz wymaganymi przez Zamawiającego dokumentami i oświadczeniami określonymi w SIWZ; oferta musi być złożona w formie pisemnej oraz podpisana przez osobę uprawnioną;
- 3) **osobie uprawnionej**, należy przez to rozumieć osobę (osoby) uprawnioną do reprezentowania wykonawcy, której uprawnienie wykonawca obowiązany jest udokumentować o ile nie wynika ono z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą, upoważnienie musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub poświadczony notarialnie kopii;
- 4) **rozporządzeniu**, należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w *sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia* (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).

1.2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

1.2.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w rozumieniu art. 23 ustawy) muszą spełniać następujące wymogi:

- 1) wykonawcy występujący wspólnie są obowiązani do ustanowienia pełnomocnika do:
 - a) reprezentowania ich w postępowaniu albo,
 - b) reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego;
- 2) pełnomocnictwo – w postaci oryginału albo kopii poświadczony za zgodność z oryginałem przez notariusza - powinno być złożone wraz z ofertą i zawierać także wskazania:
 - a) przedmiotu zamówienia, którego dotyczy,
 - b) wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wymienionych z nazwy wraz z określeniem adresu i siedziby.
- 3) pełnomocnictwo musi być udzielone przez każdego z wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia i podpisane przez osobę uprawnioną.

1.2.2. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców.

1.2.3. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

1.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

1.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

1.5. Zamawiający nie przewiduje zastosowania procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy.

1.6. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

1.7. Wszelkie załączniki do SIWZ stanowią jej integralną część.

1.8. We wszelkiej korespondencji prowadzonej z Zamawiającym, należy posługiwać się znakiem sprawy – 23/BA/PN/2018.

2. Opis sposobu przygotowania oferty.

2.1. Oferta powinna być sporządzona i złożona zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej SIWZ.

2.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

2.3. Informacje dotyczące tajemnicy przedsiębiorstwa:

2.3.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne. Zgodnie z art. 96 ust. 3 w związku z art. 8 ust. 3 ustawy, protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny - załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty są jawne od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), **jeżeli wykonawca, nie później niż**

w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.

2.3.2. Część oferty stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa powinna być zamieszczona w ofercie w sposób umożliwiający Zamawiającemu udostępnienie jawnych elementów oferty innym uczestnikom postępowania (zaleca się umieszczenie tej części w oddzielnym opakowaniu, które należy opisać podając na nim znak sprawy i nazwy dokumentów, a następnie umieścić je wraz z jawną częścią oferty w kopercie, o której mowa w pkt 2.9 SIWZ).

2.4. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami należy sporządzić:

2.4.1 w jednym egzemplarzu, w języku polskim;

2.4.2 **na druku FO** lub według wzoru tego druku stanowiącego **załącznik nr 1** do SIWZ, poprzez odpowiednie jego wypełnienie;

2.4.3 na drukach FC lub według wzorów tych druków stanowiących odpowiednio: **załącznik nr 2.1 (FC-1A) i 2.3 (FC-2A) albo 2.2 (FC-1B) i 2.4 (FC-2B)** do SIWZ, poprzez odpowiednie ich wypełnienie;

2.4.4 składając wraz z ofertą:

- 1) aktualne na dzień składania ofert, dokumenty, o których mowa w pkt 8.1 SIWZ;
- 2) własną dokumentację projektową, o której mowa w pkt 3.4.2. ppkt 2 SIWZ – jeżeli dotyczy;
- 3) karty katalogowe lub inne dokumenty, o których mowa w pkt 3.4.2. ppkt 1 SIWZ – jeżeli dotyczy.

UWAGA!

Wraz z ofertą wykonawca obowiązany jest sporządzić i złożyć dwa formularze cenowe:

1) w przypadku wykonywania robót budowlanych w zakresie instalacji klimatyzacyjnej wg dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 3.2 SIWZ, oraz dostarczenia urządzeń wyszczególnionych w tej dokumentacji, wykonawca sporządzi i złoży:

- a) FC-1A stanowiący załącznik nr 2.1 do SIWZ oraz
- b) FC-2A stanowiący załącznik nr 2.3. do SIWZ;

2) w przypadku wykonywania robót budowlanych w zakresie instalacji klimatyzacyjnej wg własnej dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 3.4.2. ppkt 2 SIWZ, oraz dostarczenia urządzeń równoważnych, o czym mowa w pkt 3.4 SIWZ, wykonawca sporządzi i złoży:

- a) FC-1B stanowiący załącznik nr 2.2 do SIWZ oraz
- b) FC-2B stanowiący załącznik nr 2.4 do SIWZ.

2.5. Strony oferty (FO i FC), a także składanych wraz z nią dokumentów i oświadczeń – w miejscach określonych przez Zamawiającego – muszą być opatrzone podpisem osoby uprawnionej, o której mowa w pkt 1.1 ppkt 3 SIWZ (zaleca się opatrzenie podpisu pieczęcią imienną).

2.6. Dokumenty składane w postępowaniu mogą być oryginałami albo kopiami poświadczonymi za zgodność z oryginałem przez wykonawcę (osobę uprawnioną), z tym zastrzeżeniem, że:

2.6.1. Oświadczenia, żądane zgodnie z rozporządzeniem, dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, **składane są w oryginale**;

2.6.2. Dokumenty, żądane zgodnie z rozporządzeniem, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 2.6.1, **składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem**;

2.6.3. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

2.7. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

2.8. Jeżeli wykonawcą jest **osoba fizyczna**, winna złożyć dokumenty, z których wynikać będzie reprezentacja wykonawcy (zgodnie z pkt 1.1 ppkt 3).

2.9. Ofertę należy złożyć w kopercie zamkniętej i opieczętowanej w sposób uniemożliwiający jej otwarcie bez naruszenia zastosowanych przez wykonawcę zabezpieczeń, oznaczonej nazwą,

adresem, nr telefonu i nr faksu wykonawcy, zaadresowanej do Zamawiającego na jego adres do korespondencji i opisanej następująco:

Oferta na: „Wykonanie robót budowlanych w zakresie instalacji klimatyzacyjnej na terenie nieruchomości przy ul. Żurawiej 4a w Warszawie oraz wykonywanie przeglądów i czynności konserwacyjnych”

znak sprawy: 23/BA/PN/2018

Nie otwierać przed 30 lipca 2018 r. godz. 11:00

- 2.10.** Wykonawca może wprowadzić zmiany w ofercie i innych dokumentach złożonych wraz z ofertą lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o ich wprowadzeniu lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert, określonym w pkt 12.2 SIWZ. Powiadomienie to powinno być sporządzone stosownie do powyższych postanowień, a koperta, o której mowa w pkt 2.9 SIWZ, dodatkowo oznaczona napisem "ZMIANA".
- 2.11.** Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 3.1** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie instalacji klimatyzacyjnej na terenie nieruchomości przy ul. Żurawiej 4a w Warszawie na podstawie dokumentacji, o której mowa w pkt 3.2, z zastrzeżeniem pkt 3.4, oraz wykonywanie przeglądów i czynności konserwacyjnych.
- 3.2** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja, która obejmuje:
- 1) projekt budowlano-wykonawczy, stanowiący **załącznik nr 8** do SIWZ;
 - 2) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), stanowiącą **załącznik nr 9** do SIWZ;
 - 3) przedmiar robót, stanowiący **załącznik nr 10** do SIWZ;
 - 4) wzory umów stanowiące **załączniki 4.1 i 4.2** do SIWZ.
- 3.3** Nomenklatura według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
- 45331220-4** – instalacje klimatyzacyjne;
 - 39717200-3** – urządzenia klimatyzacyjne;
 - 45311200-2** – roboty w zakresie instalacji elektrycznych.
- 3.4** Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji, o której mowa w pkt 3.2. ppk 1-3.
- 3.4.1** Wykonawca, powołując się na rozwiązania równoważne, obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego materiały lub urządzenia spełniają wymogi funkcjonalne, techniczne i jakościowe określone w tej dokumentacji i w **załączniku nr 11 do SIWZ pn. „Parametry równoważności urządzeń”**. W przypadku gdy wykonawca zastosuje rozwiązania równoważne, zobowiązany jest wypełnić:
- 1) załącznik nr 2.2 do SIWZ – FC-1B, w którym wyszczególni wszelkie materiały, urządzenia oraz roboty budowlane ujęte we własnej dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 3.4.2 ppkt 2;
 - 2) załącznik nr 2.4 do SIWZ – FC-2B, w którym – w kolumnie nr 2 – wskaże z nazwy równoważne urządzenia, a w kolumnie nr 3 – także ilość urządzeń, które wymagają czynności konserwacyjnych.
- 3.4.2** Stosując rozwiązania równoważne, wykonawca obowiązany jest złożyć wraz z ofertą:
- 1) **karty katalogowe wszystkich materiałów i urządzeń lub inne dokumenty potwierdzające spełnianie wymogów określonych przez Zamawiającego** – na potwierdzenie równoważności;
 - 2) **własną, kompletną dokumentację projektową**, obejmującą w szczególności: a) projekt budowlano-wykonawczy, b) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, c) przedmiar robót.

UWAGA!

Sporządzając dokumentację, o której mowa w pkt 3.4.2. ppkt 2, należy w szczególności:

- 1) **wykonać projekt konstrukcyjny posadowienia central klimatyzacyjnych na dachu budynku D przy ul. Żurawiej 4a w Warszawie;**
- 2) **wykonać projekt instalacji elektrycznej do obsługi urządzeń klimatyzacyjnych (instalację należy przewidzieć jako podtynkową); zabezpieczenia instalacji należy umieścić w nowej tablicy na 7 piętrze;**
- 3) **zaprojektować trasy instalacji klimatyzacyjnej w zabudowanych szachtach lub nad**

- sufitem podwieszanym w korytarzu;
- 4) zaprojektować odprowadzenie skroplin (bez stosowania pomp wspomagających);
 - 5) zaprojektować obudowę szachtów pionowych i poziomych lekką konstrukcją np. płytą kartonowo-gipsową;
 - 6) zaprojektować montaż urządzeń na ścianach równoległych do okien;
 - 7) uwzględnić zdalne sterowanie klimatyzacją dla administratora, którego siedziba jest zlokalizowana w budynku C przy ul. Nowogrodzkiej 1/3/5 w Warszawie;
 - 8) przewidzieć trwale przymocowane do ścian urządzenia do sterowania urządzeniami klimatyzacyjnymi w poszczególnych pokojach (nie mogą to być przenośne piloty),
 - 9) przewidzieć wszelkie roboty budowlane (poinstalacyjne) przywracające estetykę pomieszczeń;
 - 10) układ tras instalacyjnych i miejsca zamontowania urządzeń muszą być tożsame z dokumentacją projektową, o której mowa w 3.2. ppkt 1.

4. Podwykonawcy.

- 4.1. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
- 4.2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 4.3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

5. Termin wykonania zamówienia.

Wymagany termin realizacji zamówienia:

- 1) do dnia 30 kwietnia 2019 r., z uwzględnieniem poszczególnych etapów realizacji robót określonych w pkt 13.2.2.3 SIWZ, wykonawca wykona roboty budowlane w zakresie instalacji klimatyzacyjnej na terenie nieruchomości w Warszawie przy ul. Żurawiej 4a;
 - 2) w okresie 36 albo 42, albo 48 miesięcy, licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania robót, o których mowa w pkt 1, wykonawca świadczyć będzie usługi polegające na konserwacji instalacji, o której mowa w pkt 1, w celu utrzymania jej w stałej sprawności technicznej (*dokładny okres zostanie określony w wyniku postępowania, przy czym okres świadczenia usług polegających na konserwacji instalacji klimatyzacyjnej odpowiada okresowi, na jaki wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonanie przedmiotowej instalacji*).
6. Informacja o zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia.

7.1 O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

7.1.1 **nie podlegają wykluczeniu** z przyczyn, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy,

7.1.2 **nie podlegają wykluczeniu** z przyczyn, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy, tj. wykonawcy w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615).

7.1.3 **spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

7.1.3.1 kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

7.1.3.2 sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

7.1.3.3 zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek jeżeli: **wykaże**, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **należycie wykonał co najmniej trzy roboty budowlane** polegające na:

- 1) wykonaniu instalacji klimatyzacyjnej lub
- 2) wykonaniu instalacji klimatyzacyjnej wraz z jej konserwacją;

o wartości brutto co najmniej 1.000.000,00 PLN każda.

UWAGA!

- **Przez 1 robotę budowlaną Zamawiający rozumie 1 kontrakt/umowę.**
- **Zamawiający nie dopuszcza łączenia kilku robót budowlanych i sumowania ich wartości w celu wykazania spełnienia przedmiotowego warunku udziału w postępowaniu.**
- **W przypadku kontraktów/umów będących w trakcie wykonywania (dopuszczalne wyłącznie w przypadku warunku opisanego w pkt 7.1.3.3 ppkt 2), Zamawiający uzna je za spełniające opisane wyżej wymogi jeżeli:**
 - **roboty budowlane będące przedmiotem umowy/kontraktu, polegające na wykonaniu instalacji klimatyzacyjnej, zostały całkowicie ukończone i dokonano ich odbioru;**
 - **w ramach trwającej umowy/kontraktu realizowane są już tylko i wyłącznie czynności konserwacyjne;**
 - **wymagana wartość dotyczy części umowy już zrealizowanej (tj. od dnia rozpoczęcia wykonywania wykazywanej roboty budowlanej do upływu terminu składania ofert) – tą też wartość wykonanej roboty budowlanej wykonawca zobowiązany jest podać w wykazie robót budowlanych.**

7.2 Zdolność zawodowa w zakresie wykonanych robót budowlanych nie będzie podlegać sumowaniu.

Oznacza to, iż realizacją trzech wymaganych robót budowlanych musi się wykazać samodzielnie albo wykonawca składający ofertę albo co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Warunek ten nie będzie spełniony, jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (członkowie konsorcjum) wykażą w sumie zrealizowanie trzech robót budowlanych, ale żaden z nich nie wykonał ich samodzielnie w takiej liczbie.

7.3 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa powyżej, w odniesieniu do przedmiotowego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, przy czym w przypadku warunku określonego w pkt 7.1.3.3. podmiot ten będzie musiał wykazać się samodzielnym zrealizowaniem co najmniej 3 robót budowlanych opisanych powyżej.

7.4 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

7.5 Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–23 ustawy oraz ust. 5 pkt 1 ustawy.

7.6 W odniesieniu do warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej określonej w pkt 7.1.3.3 SIWZ, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

7.7 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w pkt 7.3 SIWZ, nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie, który określi Zamawiający:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolność techniczną lub zawodową.

7.8 Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

8. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

8.1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć **aktualne na dzień składania ofert:**

1) **oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**, sporządzone na druku lub wg wzoru druku stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ;

2) **oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu**, sporządzone na druku lub wg wzoru druku stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.

Informacje zawarte w ww. oświadczeniach stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

8.1.1. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców każde z oświadczeń, o których mowa w pkt 8.1., **składa oddzielnie każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie**. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

8.1.2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 8.1. **Jeżeli wykonawca polega na zasobach lub sytuacji innych podmiotów - załącza do oferty zobowiązanie tych podmiotów (w formie oryginału) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**

8.1.3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informację o tych podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 8.1. ppkt 2.

8.2. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta - zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w pkt 13 SIWZ - została najwyższej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

8.2.1. wykazu robót budowlanych spełniających wymogi określone w pkt 7.1.3.3 SIWZ, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Wzór wykazu robót budowlanych stanowi **załącznik nr 3 do SIWZ.**

8.2.2. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

8.3. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia:

1) dokumentu, o którym mowa w pkt 8.2.2., 8.5. ppkt 1 i 3 oraz pkt 8.6., jeżeli Zamawiający może go uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 570) – w takim przypadku Wykonawca obowiązany jest wskazać dostępność tego dokumentu w formie elektronicznej pod określonym adresem internetowym;

2) oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 8.2.1., jeżeli znajdują się one w posiadaniu Zamawiającego i są one aktualne – w takim przypadku Wykonawca obowiązany jest wskazać

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, na potrzeby którego złożył przedmiotowe dokumenty.

8.4. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, tj. informacji z otwarcia ofert, **prześle Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 7 do SIWZ**.

8.5. W przypadku:

- 1) wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub wspólników spółki cywilnej – każdy podmiot występujący wspólnie lub każdy wspólnik spółki cywilnej winien złożyć odrębnie dokumenty, o których mowa w: pkt 8.1. pkt 2 oraz pkt 8.2.2.;
- 2) wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa odrębnie oświadczenie, o którym mowa w pkt 8.4.;
- 3) gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w odniesieniu do każdego z tych podmiotów dokumentu, o którym mowa w pkt 8.2.2.

8.6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 8.2.2., składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

8.7. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniami na język polski.

9. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami.

9.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje, Zamawiający i wykonawcy przekazują w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem pkt 9.2 SIWZ.

9.2. Oferty wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami, określonymi w pkt 2.4 oraz 8 SIWZ oraz dokumenty składane przez wykonawców w trybie art. 26 ust. 3 ustawy, muszą być przekazywane Zamawiającemu wyłącznie w formie pisemnej.

8.1. Adres Zamawiającego do korespondencji, nr faksu oraz adres e-mailowy zawiera strona tytułowa SIWZ.

9.3. W przypadku dokumentów lub informacji przekazanych faksem lub drogą elektroniczną każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

9.4. Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

9.5. Treść zapytań (bez ujawnienia źródła) wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego – www.mrpips.gov.pl, BIP zakładka Zamówienia Publiczne.

9.6. W dniu 19 lipca 2018 r. o godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Żurawiej 4a w Warszawie, odbędzie się zebranie wykonawców w celu zapoznania ich z obiektem, w którym będą wykonywane roboty budowlane.

10. Wymagania dotyczące wadium.

10.1. Przystępując do postępowania wykonawca obowiązany jest wnieść wadium w kwocie **40 000,00 zł** (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100).

10.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach:

10.2.1. w pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy: **NBP 67 1010 1010 0088 4613 9120 0000 z dopiskiem „wadium – znak sprawy: 23/BA/PN/2018”;**

10.2.2. w formach niepieniężnych:

- 1) poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, jako poręczeniach pieniężnych;
- 2) poręczeniach bankowych;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359 i 2260 oraz 2017 r. poz. 1089).

10.3. Wadium wniesione w formach niepieniężnych, o których mowa w pkt 10.2.2 SIWZ, musi zawierać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do bezwarunkowej - na pierwsze żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą - wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy.

10.4. W przypadku wniesienia wadium w formach niepieniężnych, oryginał dokumentu wadialnego należy umieścić w kopercie, o której mowa w pkt 2.9 SIWZ, bez wpinania/wszywania go do oferty. Zaleca się dołączenie do oferty kopii dokumentu wadialnego, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu zaleca się, aby kopia dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium, była dołączona do oferty.

10.5. Brak wniesienia wadium lub wadium wniesione w jednej z form, o których mowa w pkt 10.2.2 SIWZ, niezawierające zobowiązań, o których mowa w pkt 10.3 SIWZ, spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7b ustawy.

11. Termin związania ofertą.

Wykonawca związany będzie ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

12.1. Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Recepcji w holu głównym – parter budynku A, ul. Nowogrodzka 1/3/5. 00-513 Warszawa.

12.2. Termin składania ofert upływa w dniu **30 lipca 2018 r. o godz. 10:00**.

12.3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w sali C zlokalizowanej w holu wejścia głównego.

12.4. Termin otwarcia ofert: w dniu **30 lipca 2018 r. o godz. 11:00**.

12.5. Wykonawca w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert **prześle Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o którym mowa w pkt 8.4.

UWAGA: Oświadczenia nie należy składać wraz z ofertą. Zamawiający informuje, że ww. oświadczenie złożone wraz z ofertą, tj. na etapie postępowania, gdy nie są znane dane innych Wykonawców, którzy złożyli odrębne oferty - nie będzie uwzględniane przez Zamawiającego.

13. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

13.1. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie niżej zdefiniowanych kryteriów i przypisanego im znaczenia (wagi).

13.2. Dla dokonania oceny ofert, waga w kryteriach oceny określona w procentach, zostanie przeliczona na punkty: 1 procent odpowiada 1 punktowi. Ocenie podlegać będą oferty niepodlegające odrzuceniu.

L.p.	Kryterium	Znaczenie kryterium w %	Liczba możliwych do uzyskania punktów
1	Cena oferty z VAT	50	50
2	Zakres prac	40	40
3	Okres gwarancji jakości	10	10

13.2.1. Sposób obliczenia punktów w kryterium nr 1: Cena oferty z VAT – waga 50%.

Oferta z najniższą ceną otrzyma 50 pkt, pozostałe oferty zostaną ocenione z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, według następującego wzoru:

Co min

$$Co = \text{-----} \times 50$$

Co bad

gdzie:

Co – liczba uzyskanych punktów w kryterium nr 1,

Co min – cena oferty z najniższą ceną,

Co bad – cena oferty badanej.

13.2.2. Sposób obliczenia punktów w kryterium nr 2: Zakres prac – waga 40%.

13.2.2.1 Zamawiający dokona oceny w ww. kryterium na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w pkt 5 FO.

13.2.2.2 W kryterium nr 2 oferta może uzyskać do 40 punktów w zależności od zadeklarowanego przez Wykonawcę zakresu prac, który wykona w ramach wyznaczonych przez Zamawiającego Etapów nr I i nr II.

13.2.2.3 Punkty w kryterium nr 2 zostaną przyznane w sposób następujący:

Deklarowany przez Wykonawcę zakres prac	Etap I, rok 2018		Etap II, rok 2019		Liczba przyznanych punktów
	Instalacja klimatyzacji, oznaczenie systemu, który wykonawca zobowiązuje się wykonać w wyznaczonym terminie	Termin realizacji	Instalacja klimatyzacji, oznaczenie systemu, który wykonawca zobowiązuje się wykonać w wyznaczonym terminie	Termin realizacji	
Opcja A	S2+S3+S5	10.12.2018 r.	S4+S6	30.04.2019 r.	40
Opcja B	S2+S4+S6	10.12.2018 r.	S3+S5	30.04.2019 r.	20
Opcja C	S2+S3	10.12.2018 r.	S4+S5+S6	30.04.2019 r.	0

13.2.2.4 W przypadku niewypełnienia pkt 5 FO i niewskazania przez wykonawcę żadnej z Opcji (A, B lub C), jak również w przypadku wskazania więcej niż jednej Opcji, Zamawiający **odrzuca ofertę** Wykonawcy na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy, ponieważ jej treść nie będzie odpowiadała treści SIWZ.

13.2.3. Sposób obliczenia punktów w kryterium nr 3: Okres gwarancji jakości – waga 10%.

13.2.3.1. Zamawiający dokona oceny w ww. kryterium na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w pkt 6 FO.

13.2.3.2. W kryterium nr 3 oferta może uzyskać do 10 punktów w zależności od zadeklarowanego przez Wykonawcę okresu gwarancji jakości na wykonanie instalacji klimatyzacyjnej.

13.2.3.3. Punkty w kryterium nr 3 zostaną przyznane w sposób następujący:

L.p.	Zadeklarowany w ofercie okres gwarancji jakości	Liczba przyznanych punktów
1.	48 miesięcy	10
2.	42 miesiące	5
3.	36 miesięcy	0

13.2.3.4. W przypadku niewypełnienia pkt 6 FO i niewskazania przez wykonawcę żadnego okresu gwarancji jakości, jak również w przypadku wskazania więcej niż jednego okresu gwarancji jakości, Zamawiający **odrzuca ofertę** Wykonawcy na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy, ponieważ jej treść nie będzie odpowiadała treści SIWZ.

13.3. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która – po zsumowaniu liczby punktów uzyskanych we wskazanych wyżej trzech kryteriach – uzyska najwyższą liczbę punktów. Wszelkie obliczenia dokonane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

14. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

14.1. Cena oferty musi zawierać wszystkie elementy cenotwórcze wynikające z pełnego zakresu i sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w całym okresie jego realizacji. Cenę oferty należy podać z dokładnością do setnych części złotego (do jednego grosza), cyfrowo oraz słownie.

14.2. Cenę oferty należy obliczyć w tabeli znajdującej się w pkt 4 FO, na podstawie Formularzy cenowych, odpowiednio: FC-1A i FC-2A albo FC-1B i FC-2B. Do tabeli tej należy wprowadzić następujące dane:

- 1) do pola: wiersz nr 1 i kol. nr 3, należy przenieść obliczoną na podstawie FC-1A wartość z pola: wiersz „Wartość robót budowlanych ogółem” i kol. nr 5 „Wartość z VAT”;
- 2) do pola: wiersz nr 2 i kol. nr 3, należy przenieść obliczoną na podstawie FC-2A wartość z pola: wiersz „Razem” i odpowiednio kol. nr 9 albo nr 10, albo nr 11, w zależności od zadeklarowanej w pkt 6 FO długości okresu gwarancji jakości;
- 3) do pola: wiersz nr 3 i kol. nr 3, należy przenieść obliczoną na podstawie FC-1B wartość z pola: wiersz „Wartość robót budowlanych ogółem” i kol. nr 5 „Wartość z VAT” – tylko w przypadku oferowania rozwiązania równoważnego;
- 4) do pola: wiersz nr 4, kol. nr 3, należy przenieść obliczoną na podstawie FC-2B wartość z pola: wiersz „Razem” i odpowiednio kol. nr 9 albo nr 10, albo nr 11, w zależności od zadeklarowanej w pkt 6 FO długości okresu gwarancji jakości – tylko w przypadku oferowania rozwiązania równoważnego.

UWAGA:

W przypadku gdy wykonawca oferuje urządzenia klimatyzacyjne wyszczególnione w FC-2A, a tym samym nie sporządza własnej dokumentacji projektowej, nie wypełnia się wierszy nr 3 i nr 4.

14.3. Formularze cenowe – **załącznik nr 2.1-2.4 SIWZ** – zostały utworzone w formacie Microsoft Excel i można je pobrać ze strony internetowej Zamawiającego, gdzie zostały zamieszczone jako pliki w formacie PDF oraz jako pliki w formacie XLS.

14.4. Wypełniając FC komputerowo, należy kierować się poniższą instrukcją:

14.4.1. Dla FC-1A, stanowiącego załącznik nr 2.1 do SIWZ:

- 1) udostępnione są tylko komórki zaznaczone kolorem niebieskim, przeznaczone do wprowadzania danych przez wykonawcę. pozostałe komórki zostaną wypełnione automatycznie – zgodnie z zadaną formułą (pozostałe komórki zostały zabezpieczone przed zmianami);
- 2) na poszczególnych stronach Formularza cenowego, z wyjątkiem str. 1, należy wprowadzić dane do kolumny nr 5 „Cena jedn. bez VAT”. Zamawiający nie ogranicza liczby miejsc po przecinku. W kolumnie „Wartość bez VAT” zostaje wpisany automatycznie iloczyn liczb z kolumn „Ilość” i „Cena jedn. bez VAT”, z zaokrągleniem do 2 miejsc po przecinku, tzn. do 1 grosza;
- 3) na końcu poszczególnych części FC, w wierszach „Razem ...”, automatycznie wpisywane są sumy z kolumny „Wartość bez VAT [zł]” dla wszystkich pozycji danej części formularza. Sumy poszczególnych części są automatycznie przenoszone do odpowiednich pól kol. 3 „Wartość bez VAT [zł]” na pierwszej stronie FC. Obliczenie wartości w wierszu „WARTOŚĆ ROBÓT BUDOWLANYCH OGÓŁEM” i w kolumnach: „Wartość bez VAT [zł]” i „Wartość z VAT [zł]” następuje automatycznie, zgodnie z zadanymi funkcjami.

14.4.2. Dla FC-1B, stanowiącego załącznik nr 2.2 do SIWZ – wykonawca – zgodnie ze wzorem i z zasadami określonymi dla FC-1A (pkt 14.4.1.) – samodzielnie sporządzi ten formularz, uwzględniając w nim wszelkie materiały, urządzenia oraz roboty budowlane ujęte w sporządzonej przez wykonawcę dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 3.4.2 ppkt 2.

14.4.3. Dla FC-2A, stanowiącego załącznik nr 2.3 do SIWZ:

- 1) udostępnione są tylko komórki zaznaczone kolorem niebieskim, przeznaczone do wprowadzania danych przez wykonawcę; pozostałe komórki, zabezpieczone przed zmianami, zostaną wypełnione automatycznie – zgodnie z zadanymi formułami;
- 2) należy wprowadzić dane odpowiednio do kolumny nr: **4 albo 5 albo 6**, w zależności od długości okresu gwarancji jakości, zadeklarowanego w pkt 6 FO:
 - a) w przypadku oferowania gwarancji 36- miesięcznej, należy wypełnić kolumnę nr 4 wpisując przy każdej z pozycji FC cyfrę 6, co odpowiada ilości konserwacji wykonywanych w okresie 36 miesięcy obowiązywania gwarancji (konserwacje coroczne w maju i październiku); w takim przypadku kolumnę nr 5 i 6 należy pozostawić niewypełnioną.
 - b) w przypadku oferowania gwarancji 42- miesięcznej, należy wypełnić kolumnę nr 5 wpisując przy każdej z pozycji FC cyfrę 7, co odpowiada ilości konserwacji wykonywanych w okresie 42 miesięcy obowiązywania gwarancji (konserwacje coroczne w maju i październiku); w takim przypadku kolumnę nr 4 i 6 należy pozostawić niewypełnioną.
 - c) w przypadku oferowania gwarancji 48- miesięcznej, należy wypełnić kolumnę nr 6 wpisując przy każdej z pozycji FC cyfrę 8, co odpowiada ilości konserwacji wykonywanych w okresie 48 miesięcy obowiązywania gwarancji (konserwacje coroczne w maju i październiku); w takim przypadku kolumnę nr 4 i 5 należy pozostawić niewypełnioną.
- 3) w kolumnie nr 7 „Cena jednostkowa konserwacji bez VAT” należy wpisać cenę przeprowadzenia jednej konserwacji łącznie z czynnościami konserwacyjnymi i z użyciem niezbędnych materiałów, a także (jeżeli dotyczy) – z wymianą elementów instalacji/urządzeń;
- 4) w kolumnie: nr 9 albo nr 10, albo nr 11 (zależnie od wskazanego przez wykonawcę okresu gwarancji) „Wartość całkowita dla gwarancji miesięcznej” zostaje wpisany automatycznie iloczyn liczb z kolumn: nr 3 „Ilość instalacji lub urządzeń, które wymagają czynności konserwacyjnych” i odpowiednio nr 4 albo nr 5, albo nr 6 „Ilość konserwacji wykonywanych w ciągu trwania gwarancji. Dla gwarancji miesięcznej”, nr 7 „Cena jednostkowa konserwacji bez VAT [zł]” i nr 8 „Stawka VAT 23%”, z zaokrągleniem do 2 miejsc po przecinku, tzn. do 1 grosza;
- 5) na końcu tabeli, w wierszu „Razem”, automatycznie wpisywana jest suma odpowiednio z kolumny: nr 9 albo nr 10, albo nr 11. Sumę tą należy przenieść do pola: wiersz nr 2, kolumna nr 3 tabeli znajdującej się w pkt 4 FO.

14.4.4. Dla FC-2B, stanowiącego załącznik nr 2.4 do SIWZ, wykonawca – zgodnie ze wzorem i z zasadami określonymi dla FC-2A (pkt 14.4.3.) – samodzielnie sporządzi ten formularz, uwzględniając w nim zastosowane urządzenia równoważne.

14.5. Po sprawdzeniu prawidłowości wprowadzonych przez wykonawcę danych, FC należy wydrukować, podpisać (zgodnie z pkt 2.5 SIWZ) i załączyć do oferty.

14.6. Zamawiający zezwala na ręczne wypełnienie Formularzy cenowych po pobraniu druków FC ze strony internetowej Zamawiającego, z uwzględnieniem metodyki określonej w pkt 14.4. Po wypełnieniu, każdy z FC należy podpisać (zgodnie z pkt 2.5) i załączyć do oferty.

15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione przez wykonawcę w celu zawarcia umowy.

15.1. Wykonawca, po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty, niezwłocznie dostarczy Zamawiającemu informacje o osobach przewidzianych do podpisania umowy oraz pozostałe, niezbędne do zawarcia umowy dokumenty i dane, jeżeli nie zostały dołączone do oferty.

15.2. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy wykonawca złoży dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł.

16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranych umów.

Zamawiający załącza wzory umów stanowiące:

- 1) **załącznik nr 4.1 do SIWZ** – wzór umowy na wykonanie robót budowlanych w zakresie instalacji klimatyzacyjnej;
- 2) **załącznik nr 4.2 do SIWZ** – wzór umowy na wykonywanie usługi polegającej na konserwacji instalacji klimatyzacyjnej.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest podpisać obydwie umowy.

17. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

17.1. Zamawiający żąda od wybranego w przetargu wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny brutto oferty.

17.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść przed zawarciem umowy w jednej lub kilku następujących formach:

17.2.1. w pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy:

NBP 45 1010 1010 0088 6213 9120 0000

z dopiskiem „zabezpieczenie – znak sprawy: 23/BA/PN/2018”.

17.2.2. w formach niepieniężnych:

- 1) poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, jako poręczeniach pieniężnych;
- 2) poręczeniach bankowych;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości .

17.3. Zabezpieczenie złożone w formach, o których mowa w pkt 17.2.2 SIWZ musi zawierać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do bezwarunkowej – na każde żądanie Zamawiającego, do wysokości kwoty gwarantowanej lub poręczonej – wypłaty Zamawiającemu żądanej kwoty w ramach pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

17.4. Na pisemny wniosek wykonawcy, którego oferta została wybrana, wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zaliczy na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

17.5. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa § 16 wzoru umowy – zał. nr 4.1 do SIWZ.

Uwaga: w przypadku gdy wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z form, o których mowa w pkt 17.2.2 SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym treść dokumentu.

18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy.

18.1 Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

18.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

18.3 Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego, podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy:

- 5) określenia warunków udziału w postępowaniu;
- 6) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 7) odrzucenia oferty odwołującego;
- 8) opisu przedmiotu zamówienia;
- 9) wyboru oferty najkorzystniejszej.

18.4 Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

- 18.5** Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzonej odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym
- 18.6** Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 18.7** Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie, o którym mowa pkt 18.3.
- 18.8** Odwołanie w postępowaniu wnosi się w następujących terminach:
- 1) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy lub 10 dni – jeśli zostały przesłane w inny sposób;
 - 2) wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub treści SIWZ w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej;
 - 3) odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1) i 2) wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 18.9** Szczegółowe wymogi dotyczące wnoszenia odwołania określają:
- a) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.12.2016 r. w sprawie wysokości i sposobu pobierania wpisu od odwołania oraz rodzajów kosztów w postępowaniu odwoławczym i sposobu ich rozliczania (Dz. U. z 2017 r., poz. 47),
 - b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 20.12.2016 r. w sprawie regulaminu postępowania przy rozpoznawaniu odwołań (Dz. U. z 2017 r., poz. 14).
- 18.10** Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

19. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej;
- w sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, kontakt: iodo@mrpips.gov.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „Wykonanie robót budowlanych w zakresie instalacji klimatyzacyjnej na terenie nieruchomości przy ul. Żurawiej 4a w Warszawie oraz wykonywanie przeglądów i czynności konserwacyjnych” – znak sprawy 23/BA/PN/2018, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Integralne części SIWZ:

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Wzór Formularza Ofertowego (FO) – **złożyć jako ofertę u Zamawiającego**

Załącznik nr 2.1 – Formularz cenowy (FC) – FC-1A – **złożyć wraz z ofertą.**

Załącznik nr 2.2 – Formularz cenowy (FC) – FC-1B – **złożyć wraz z ofertą (jeżeli dotyczy).**

Załącznik nr 2.3 – Formularz cenowy (FC) – FC-2A – **złożyć wraz z ofertą.**

Załącznik nr 2.4 – Formularz cenowy (FC) – FC-2B – **złożyć wraz z ofertą (jeżeli dotyczy).**

Załącznik nr 3 – Wykaz robót budowlanych – **złożyć wraz z ofertą.**

Załącznik nr 4.1 – Wzór umowy – **nie załączać do oferty.**

Załącznik nr 4.2 – Wzór umowy – **nie załączać do oferty**

Załącznik nr 5 – Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **złożyć wraz z ofertą;**

Załącznik nr 6 – Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu – **złożyć wraz z ofertą;**

Załącznik nr 7 – Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – **składać zgodnie z pkt 8.4 SIWZ**

Załącznik nr 8 – Projekt budowlano-wykonawczy

Załącznik nr 9 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)

Załącznik nr 10 – Przedmiar robót

Załącznik nr 11 – Parametry równoważności urządzeń